



**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE**



Segreteria Tecnico Operativa
Area Demanio, Gare e Contratti, Lavoro Portuale e Statistiche

(cod. fisc. 93057770872)

PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE

N° 01 / del 12-07-2017

Oggetto: Porto di Catania. Istanza di concessione demaniale marittima quadriennale prodotta dalla Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." per l'installazione di una struttura precaria removibile di mq. 29,62 destinata ad attività di chiosco per la vendita di alimenti e bevande, totalmente prefabbricata e avente le caratteristiche di un container riutilizzato e attrezzato allo scopo e opportunamente suddiviso al suo interno e mq. 170,57 di area pertinenziale circostante, asservita alla predetta attività, totalmente sopraelevata rispetto alla pavimentazione esistente mediante pedane in legno ove collocare tavoli e sedie e perimetrata con fioriere.

IL PRESIDENTE

Il sottoscritto Avv. Andrea ANNUNZIATA, Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale;

Vista la legge n°84 del 28.01.1994 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n°169;

Visto il D.M. datato 06.04.1994 del Ministero dei Trasporti e della Navigazione, concernente l'individuazione del limite territoriale dell'Autorità Portuale;

Visto il D.M. datato 25.01.2000, del Ministero dei Trasporti e della Navigazione, concernente il chiarimento del confine sud della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale, in armonia e corrispondenza con le coordinate geografiche delimitate dalle pianificazioni del vigente Piano Regolatore Portuale, come previsto dall'art. 5 della legge n°84/94 del 28.01.1994 e s.m.i.;

Visto il D.M. 04.04.2017 n°126, mediante il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato l'Avv. Andrea ANNUNZIATA Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale;

Vista l'istanza datata 07.02.2017, assunta in pari data al prot. n°622, prodotta dalla Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." e finalizzata al rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale per l'occupazione di un'area demaniale marittima ove realizzare una struttura precaria removibile da adibire a chiosco, da collocare presso lo Sporgente Centrale del porto;

Vista la nota prot. n°931/U/2017/DEM del 20.02.2017, mediante la quale questa Amministrazione ha avviato il rituale iter istruttorio convocando una Conferenza dei Servizi per il giorno 23.03.2017 cui sono stati invitati a partecipare i rappresentanti della Capitaneria di Porto di Catania, dell'Agenzia delle Dogane di Catania, del Comune di Catania – Direzione Sviluppo Attività Produttive Ufficio Tutela del Consumatore, il Provveditorato Interr. OO.PP. di Palermo, la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania, la ASP di Catania e il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania;

Vista la nota prot. n°675 del 09.03.2017, assunta al prot. n°1243 del 10.03.2017, mediante la quale la ASP – Settore Igiene e Sanità Pubblica di Catania ha espresso parere favorevole all'istanza di che trattasi, con esclusione di qualsiasi attività di somministrazione ai tavoli, vista la tipologia (chiosco);

Vista la nota prot. n°0005768 del 28.02.2017, assunta al prot. n°1070 del 01.03.2017, mediante la quale il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania ha comunicato di non poter partecipare utilmente alla conferenza dei servizi considerato che per l'istanza in oggetto non si evince se trattasi di attività di cui all'elenco allegato al D.P.R. n°151/2011 e che dalla documentazione tecnica ricevuta non si rilevano aspetti antincendio utili all'adempimento degli obblighi previsti dalla vigente legislazione in materia di prevenzione incendi;

Vista la nota prot. n°675 del 09.03.2017, assunta al prot. n°1243 del 10.03.2017, mediante la quale la ASP – Settore Igiene e Sanità Pubblica di Catania ha espresso parere favorevole all'istanza di che trattasi, con esclusione di qualsiasi attività di somministrazione ai tavoli, vista la tipologia (chiosco);

Preso atto del Verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 24.03.2017, moderata dal RUP Dirigente Dott. Davide Romano, ove i rappresentanti delle Amministrazioni che vi hanno partecipato hanno espresso il parere di specifica competenza;

Preso atto dell'assenza nell'ambito della predetta Conferenza dei Servizi, nonostante regolarmente invitati, dei rappresentanti del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania, dell'Agenzia delle Dogane di Catania e della ASP di Catania;

Vista la nota prot. n°1758/U/2017/DEM del 04.04.2017, mediante la quale il RUP Dirigente Dott. Davide Romano ha rilasciato certificazione di disponibilità dell'area demaniale marittima portuale richiesta in concessione dalla Ditta "ANSALU GROUP S.r.l.";

Vista l'istanza assunta al prot. n°2349 del 05.05.2017, mediante la quale la Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." ha richiesto l'autorizzazione agli scarichi;

Vista la nota prot. n°2410/U/2017/DEM del 09.05.2017, mediante la quale il RUP Dirigente Dott. Davide Romano ha inviato alle Amministrazioni che hanno partecipato alla predetta Conferenza dei Servizi, per le valutazioni di specifica competenza, lo schema di fattibilità relativo alla fossa IHMOFF, nelle more del collaudo e della messa a regime del nuovo impianto idrico, fognario e antincendio del porto di Catania, assegnando il termine di giorni 10 (dieci) per eventuali osservazioni in merito;

Vista la nota prot. n°179398 del 16.05.2017, assunta al prot. n°2546 del 17.05.2017, mediante la quale il Comune di Catania – Direzione Ecologia e Ambiente ha comunicato la necessità di acquisire ulteriore documentazione tecnica finalizzata al rilascio dell'autorizzazione agli scarichi;

Vista la nota prot. n°2547/U/2017/DEM del 17.05.2017, mediante la quale questa Amministrazione ha invitato la Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." a depositare la documentazione tecnica richiesta dal Comune di Catania – Direzione Ecologia e Ambiente;

Vista la nota prot. n°0011138 del 22.05.2017, assunta al prot. n°2620 del 22.05.2017, mediante la quale il Provveditorato Interr. OO.PP. di Catania ha espresso parere tecnico favorevole a condizione che a valle della fossa IHMOFF non vi sia dispersione di reflui, la cui immissione nel suolo o nello specchio acqueo del bacino portuale non risulta autorizzata;

Vista la nota prot. n°214034 del 12.06.2017, mediante la quale il Comune di Catania – Direzione Ecologia e Ambiente ha espresso parere favorevole all'installazione di una vasca a tenuta per le acque di scarico provenienti dal realizzando chiosco, da espurgare periodicamente e con divieto assoluto di scarico di acque reflue negli strati superficiali del suolo;

Vista la nota assunta al prot. n°3235 del 26.06.2017, mediante la quale la Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." ha depositato copia della nota prot. n°233444 del 23.06.2017 del Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio – A.P. Permessi di Costruire, afferente la comunicazione di avvenuta positiva conclusione del procedimento relativo all'installazione di manufatto e pedana pedonale destinati alla somministrazione di bevande sullo Sporgente Centrale del porto di Catania e di rilascio del provvedimento URB/n346 del 23.06.2017;

Vista la nota prot. n°3352/U/2017/DEM del 03.07.2017, mediante la quale il RUP Dott. Davide Romano ha comunicato alla Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." la conclusione dell'iter istruttorio finalizzato al rilascio della concessione demaniale marittima;

Vista l'Ordinanza n°12 del 18.12.2009, concernente l'adeguamento dei canoni demaniali e delle tasse portuali, adottata dall'Autorità Portuale di Catania, sentito il Comitato Portuale;

VISTO l'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, relativo all'obbligo a carico del concessionario di costituire un deposito cauzionale, a favore di questa Amministrazione, il cui importo non deve essere inferiore a due annualità del canone demaniale marittimo;

Considerato che occorre sentire il Comitato di gestione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n°169;

Tenuto conto che il Comitato di Gestione si è insediato in data 03.07.2017;

Preso atto che, nelle more che venga ultimato l'iter procedurale finalizzato alla nomina del Collegio dei Revisori dei Conti, appare necessario dare corso ai provvedimenti istruttori già ultimati;

Considerato che l'istanza di concessione in oggetto risulta finalizzata ad un'attività il cui *start up* appare prettamente estivo;

Considerato che la concessione richiesta rientra nel più ampio programma di apertura del porto alla città, ancora in itinere e come tale suscettibile di modifiche e/o aggiornamento;

Ritenuto pertanto di potere procedere al rilascio del titolo concessorio con validità annuale, sottoponendo lo stesso alla clausola risolutiva espressa inerente la ratifica in sede di Comitato di Gestione;

Per quanto sopra premesso:

DETERMINA

1. per i motivi riportati in premessa, che qui si intendono integralmente ripetuti e trascritti, di ratificare ed approvare gli adempimenti espletati dal RUP;
2. dare mandato all'Ufficio Demanio di richiedere alla Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." il deposito agli atti d'ufficio dell'autorizzazione doganale, da acquisire presso l'Agenzia delle Dogane di Catania, ai sensi dell'art. 19 del Decreto Legislativo 374 dell'8.11.1990;
3. dare mandato all'Ufficio Demanio di approntare la determina degli oneri concessori dovuti dalla Ditta "ANSALU GROUP S.r.l." a decorrere dal 24.07.2017 al 31.12.2017, oltre alla richiesta del deposito cauzionale dovuto dal concessionario, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, il cui importo non deve essere inferiore a due annualità del canone demaniale marittimo, e provvedere alla successiva notifica in uno con il presente provvedimento;

4. dare mandato all'Ufficio Demanio di approntare il titolo concessorio di primo rilascio con decorrenza dalla data di avvenuto versamento dei predetti oneri concessori e fino al 31.12.2017, previa apposizione della clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, inerente:
 - l'acquisizione del parere favorevole del Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale;
 - la possibilità che la collocazione della predetta struttura è suscettibile di modifica in ragione delle prescrizioni e/o misure che saranno adottate nell'ambito del citato programma di interazione porto – città;
5. dare mandato all'Ufficio Demanio di attivarsi presso la Capitaneria di Porto di Catania al fine di predisporre lo sgombero dell'area destinata alla collocazione delle strutture di che trattasi.

IL PRESIDENTE